

Tychy, dn. 23.02.2017 r.

Protokół nr 7/02/2017

Z posiedzenia Zarządu PSM „Stella” w Tychach w składzie:

1. Tomasz Sowiński - Prezes Zarządu
2. Beata Szumska - Wiceprezes Zarządu
3. Jadwiga Niespodziańska - Członek Zarządu

W trakcie posiedzenia w dniu 23.02.2017 r. ustalono:

1. Zarząd zapoznał się z protokołem z posiedzenia Prezydium Rady Nadzorczej L.dz.407/17 z dnia 20.02.2017 r. i skierował do realizacji wg kompetencji.
2. Zarząd zapoznał się z protokołami z posiedzenia Rad Osiedli:
 - „Ł-2” L.dz.376/17 z dnia 15.02.2017 r.
 - „K” L.dz.395/17 z dnia 16.02.2017 r.i skierował do realizacji wg kompetencji.
3. W związku z deklaracją złożoną dnia 20.02.2017 r. - L.dz.392/17 przyjęto w poczet członków Spółdzielni Pana (...).
Podjęto uchwałę nr 3/2017.
 - do realizacji: PCZ.
4. W związku z deklaracją złożoną dnia 17.02.2017 r. - L.dz.362/17 przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...).
Podjęto uchwałę nr 4/2017.
 - do realizacji: PCZ.
5. W związku z deklaracją złożoną dnia 22.02.2017 r. - L.dz.405/17 przyjęto w poczet członków Spółdzielni Panią (...).
Podjęto uchwałę nr 5/2017.
 - do realizacji: PCZ.
6. Przyjęto wypowiedzenia członkostwa złożone w dniu 14.02.2017 r. L.dz.342/17.
Dokonać zwrotu udziału.
 - do realizacji: PCZ + GK.
7. Przyznać pracownikom podwyżkę wynagrodzenia zgodnie z wnioskiem członków Zarządu L.dz.374/17 z dnia 20.02.2017 r.
 - do realizacji: GK.

8. W związku z pismem KWK L.dz.283/17 z dnia 20.02.2017 r., skierować egzekucję do spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu.
 - do realizacji: KWK.
9. W związku z pismem lokatorki L.dz.380/17 z dnia 20.02.2017 r., brak podstaw do interwencji Spółdzielni.
 - do realizacji: PCZ.
10. W związku z pismem lokatorki L.dz.360/17 z dnia 16.02.2017 r., zgoda na spłatę zadłużenia w deklarowanych ratach.
 - do realizacji: KWK.
11. Przyjęto do wiadomości pismo lokatorki L.dz.192/17 z dnia 24.01.2017 r. – sprawa nieaktualna.
 - do realizacji: PCZ.
12. W związku z pismem lokatorki L.dz.339/17 z dnia 01.02.2017 r., zgoda na odstąpienie od naliczania odsetek pod warunkiem zapłaty zadłużenia podstawowego – może być w ratach po min. (...).
 - do realizacji: KWK.
13. W związku z pismem lokatorki L.dz.239/17 z dnia 18.08.2016 r. oraz protokołem konieczności L.dz.337/17 z dnia 14.02.2017 r. postąpić zgodnie z propozycją działu technicznego po wizji w lokalu.
 - do realizacji: TIN.
14. W związku z notatką służbową L.dz.356/17 z dnia 16.02.2017 r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
 - do realizacji: TTE.
15. W związku z notatką służbową L.dz.355/17 z dnia 16.02.2017 r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
 - do realizacji: TTE.
16. W związku z notatką służbową L.dz.349/17 z dnia 15.02.2017 r. dokonać naliczenia opłaty za konserwację domofonu od 01.03.2017 r. w wysokości 2,0 zł/lokal.
 - do realizacji: KO.
17. Zlecić wykonanie opracowania dla weryfikacji mocy zamówionej dla c.o. w budynku technicznym na ul. Rolnej panu (...). Zawrzeć umowę o dzieło.
 - do realizacji: KFE-2.

18. W związku z pismem osób dostarczających korespondencję L.dz.346/17 z dnia 15.02.2017 r., zgoda na podwyższenie stawki za dostarczenie listu z potwierdzeniem do wysokości (...) od 01.03.2017 r.
19. W związku z notatką służbową L.dz.348/17 z dnia 15.02.2017 r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
 - do realizacji: TTE.
20. W związku z protokołem konieczności L.dz.358/17 z dnia 17.02.2017 r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
 - do realizacji: TIN.
21. W związku z notatką służbową L.dz.350/17 z dnia 15.02.2017 r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
 - do realizacji: TIN.
22. W związku z notatką służbową L.dz.398/17 z dnia 21.02.2017 r., zlecić wykonanie prac firmie (...).
 - do realizacji: TTE.